

WYTYCZNE DOT. ZABEZPIECZENIA URZĄDZEŃ WOD.-KAN. W TRAKCIE PRZEBUDOWY ULIC GMINNYCH

1. GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. dokona weryfikacji niepodłączonych nieruchomości do sieci wod.-kan. i zawiadomi pisemnie mieszkańców tych nieruchomości o tym, że w okresie gwarancyjnym nie będzie możliwości podłączenia do sieci. Wykonawca w porozumieniu i uzgodnieniu z Urzędem Gminy Jabłonna wyrazi zgodę na dobudowanie brakujących przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. W terminie 7 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na budowę GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. wspólnie z przedstawicielem Wykonawcy dokona przeglądu urządzeń wod.-kan. wraz ze spisaniem protokołu.
3. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń urządzeń wod.-kan. i odnalezienia niezainwentaryzowanych urządzeń wod.-kan. GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. dokona ich naprawy w jak najkrótszym terminie w porozumieniu z Wykonawcą. Po zakończonych naprawach GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. powiadomi Wykonawcę o usunięciu usterek leżących po stronie Przedsiębiorstwa, a Wykonawca w pełni przejmie odpowiedzialność za stan urządzeń wod.-kan. na czas budowy.
4. Wszelkie uszkodzenia sieci wod.-kan. w trakcie budowy Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. i pod nadzorem przedstawicieli Przedsiębiorstwa dokonać naprawy.
5. W trakcie budowy należy zabezpieczyć studnie na sieci kanalizacji sanitarnej, tak aby nie dostawało się do nich kruszywo i inne zanieczyszczenia (w tym również wody opadowe), które mogą spowodować zator na sieci kanalizacyjnej.
W przypadku zalania ściekami nieruchomości, będącego wynikiem zatoru na sieci kanalizacyjnej wskutek zaniedbań Wykonawcy (nieprawidłowego zabezpieczenia studni i przedostaniem się do kanału zanieczyszczeń, o których mowa wyżej) wszelkie konsekwencje finansowo-odszkodowawcze ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca zapewni dostęp do urządzeń wod.-kan. podczas przebudowy ulicy.
7. Jeśli zajdzie potrzeba poboru wody z hydrantu na cele budowy, Wykonawca powiadomi o tym fakcie GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. i zostanie obciążany kosztami w formie ryczałtu za zużytą wodę zgodnie z obowiązującym w Spółce cennikiem.
8. Niedopuszczalna jest samowolna ingerencja w urządzenia wodociągowe tj. zakręcanie i odkręcanie zasuw liniowych, domowych oraz zasuw hydrantowych; hydrantów nadziemnych i podziemnych.
9. Zabrania się wprowadzania wód z odwodnienia wykopów do kanalizacji sanitarnej.
10. Na etapie montażu nowych skrzynek ulicznych do zasuw i hydrantów na sieci wodociągowej biegnącej w nowobudowanej drodze/chodniku/poboczu/ścieżce rowerowej, Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania się do wytycznych Gestora sieci w sprawie montażu odpowiednich skrzynek tj:
 - skrzynka uliczna dla hydrantu podziemnego wykonana z żeliwa szarego z kołnierzem i pokrywą owalną o średnicy 340/235 mm;
 - skrzynka uliczna dla zasuw hydrantowych wykonana z żeliwa szarego z kołnierzem i pokrywą okrągłą o średnicy 150 mm;

- skrzynka uliczna do zasuw liniowych wykonana z żeliwa szarego z kołnierzem i pokrywą okrągłą o średnicy 150 mm;
- skrzynka uliczna do zasuw domowych wykonane z żeliwa szarego z kołnierzem i pokrywą okrągłą o średnicy 100 mm.

Na pokrywach skrzynek ulicznych od zasuw musi być umieszczony w sposób trwały symbol „W”.

11. Skrzynki uliczne od zasuw i hydrantów podziemnych oczyścić z wszelkich zanieczyszczeń tj. kruszywa, betonu, piasku, asfaltu itp., tak aby była możliwa prawidłowa eksploatacja urządzeń wodociągowych.
12. Po montażu wspomnianych wyżej skrzynek ulicznych koniecznym jest zabezpieczenie antykorozyjne wszystkich elementów żeliwnych.
13. Regulacja wysokościowa włączów na studniach:
 - betonowych – za pomocą pierścieni betonowych zgodnie ze sztuką budowlaną;
 - tworzywowych Ø600 – przedłużenie karbowanej rury wznoszącej za pomocą łącznika systemowego + adapter teleskopowy do włączów + żelbetowy pierścień odciążający pod adapter z włączem (zgodnie z wytycznymi producenta);
 - tworzywowych Ø1000 – przedłużenie karbowanej rury wznoszącej za pomocą łącznika systemowego + stożek PE + żelbetowy pierścień odciążający pod włącz żeliwny (zgodnie z wytycznymi producenta);
 - tworzywowych Ø425 – za pomocą rury teleskopowej do włączów np. wymiana na dłuższą (zgodnie z wytycznymi producenta) lub przedłużenie karbowanej rury wznoszącej za pomocą łącznika systemowego;
 - w przypadku studni na kanalizacji sanitarnej z gładką rurą wznoszącą należy zastosować tworzywowe stożki redukcyjne 400/315 mm zamiast gumowych manszet redukcyjnych.
14. Wszystkie regulacje wysokościowe urządzeń wod.-kan. na każdym etapie robót budowlanych są po stronie Wykonawcy.
15. Wszelkie uszkodzone w trakcie budowy włązy i skrzynki żeliwne do zasuw i hydrantów Wykonawca wymieni na nowe na własny koszt.
16. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu do GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. wszystkich wymienionych na nowe włączów i skrzynek, o których mowa powyżej.
17. W przypadku wystąpienia kolizji nowobudowanych sieci np. kanalizacji deszczowej z istniejącą infrastrukturą wod.-kan. Wykonawca niezwłocznie powiadomi GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. o tym fakcie oraz przedstawi do akceptacji sposób rozwiązania kolizji, o których mowa powyżej. Wykonawca ponosi koszty przebudowy sieci wod.-kan. tylko w przypadku gdy sieci te zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.

18. Kolejny przegląd urządzeń wod.-kan. odbywa się w momencie ułożenia podbudowy drogi.
Wykonawca pisemnie zawiadomi GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. co najmniej na 3 dni przed przeglądem o gotowości do tego przeglądu. Do przeglądu wszystkie urządzenia wod.-kan. tj. skrzynki zasuw linowych i domowych, skrzynki hydrantów podziemnych i zasuw hydrantowych, włązy na studniach kanalizacji sanitarnej powinny być wyregulowane do rzędnych kruszywa (podbudowy). Z przeglądu zostanie sporządzony protokół.
19. Po pozytywnym wyniku przeglądu, o którym mowa powyżej oraz akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego branży drogowej, Wykonawca zostanie dopuszczony do położenia pierwszej warstwy asfaltu – wiążącej lub/i do położenia kostki betonowej.
20. Po położeniu pierwszej warstwy asfaltu Wykonawca zobowiązany jest dokonać czyszczenia kanału sanitarnego.
Czyszczenie kanału sanitarnego należy wykonać w obecności pracownika Działu Eksploatacji Sieci GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o.
21. Po pozytywnej ocenie czystości kanału, GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. wraz z Wykonawcą dokona kolejnego przeglądu sieci wod.-kan. mającego na celu wykluczenie usterek urządzeń na sieci przed położeniem warstwy ścieralnej asfaltu. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół.
22. Po położeniu ostatniej warstwy asfaltu Wykonawca zawiadomi pisemnie GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. co najmniej 3 dni wcześniej o gotowości do przeglądu urządzeń wod.-kan. W przypadku stwierdzenia usterek podczas przeglądu, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia i powiadomienia o tym fakcie GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o.
Po usunięciu wszystkich usterek będzie można przystąpić do odbioru końcowego, którego termin zostanie ustalony z Wykonawcą i Urzędem Gminy Jabłonna.
23. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany wyczyścić kanał sanitarny z wszelkich zanieczyszczeń oraz wykonać i dostarczyć do GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o. teleinspekcję kanału kamerą CCTV na czystość.
Czyszczenie kanału sanitarnego oraz teleinspekcję należy wykonać w obecności pracownika Działu Eksploatacji Sieci i Przepompowni GPK EKO JABŁONNA Sp. z o.o.
24. Po pozytywnym wyniku przeglądu po zakończeniu robót drogowych oraz pozytywnej ocenie teleinspekcji kanału sanitarnego zostanie spisany protokół odbioru końcowego urządzeń wod.-kan.
25. Protokół, o którym mowa powyżej będzie podstawą do odbioru robót przez Zamawiającego.